

QUESTIONARIO

“DECENNALE POSTUMA DANNI DIRETTI ALL’IMMOBILE” per fabbricati ad uso esclusivo di civile abitazione, di nuova realizzazione

La Società si impegna a fare uso riservato di queste notizie ed informazioni.

E' importante rispondere a TUTTE le domande contenute pertinenti all'opera da assicurare.

PARTE I – GENERALITA'

Garanzie base	
SEZIONE A	1. Edificio crollo/rovina 2. Edificio grave difetto – che pregiudica la stabilità 3. Struttura grave difetto – che NON pregiudica la stabilità
SEZIONE B	Responsabilità Civile verso Terzi

1. Nominativi (Cognome o denominazione della Società, C.F. o P. IVA – Indirizzo)	
a) Committente	..........
b) Appaltatore	..........
c) Subappaltatori	..........
d) Progettisti	..........
e) Contraente	..........
f) Assicurato (proprietario/promotore immobiliare)	..... .....
g) Controllore Tecnico certificato SINCERT (solo se previste le estensioni di garanzia)	..... .....

2. Ubicazione dell'immobile	Nel Comune di
------------------------------------	---------------------

3. Descrizione immobile	
Classificazione tipo immobile	<input type="checkbox"/> 1. edilizia - abitativa <input type="checkbox"/> 2. edilizia - servizi <input type="checkbox"/> 3. edilizia - commerciale/industriale <input type="checkbox"/> 4. edilizia - infrastrutturale <input type="checkbox"/> 5. altri
Edilizia abitativa	<input type="checkbox"/> 1.1. villa – singola unità immobiliare - indipendente <input type="checkbox"/> 1.2. ville a schiera <input type="checkbox"/> 1.3. edificio – pluri unità immobiliari <input type="checkbox"/> 1.4. altro
Tipo di intervento	<input type="checkbox"/> 1. a nuovo <input type="checkbox"/> 2. ristrutturazione

<p>4. Durata dell'assicurazione (La polizza ha durata decennale dalla data prevista di fine lavori)</p>	<p>Dalle ore 24 del</p> <p>Alle ore 24 del</p>
<p>5. Altre assicurazioni Per tutta la durata della polizza esistono altre coperture assicurative sugli stessi rischi (garanzie Rc Prodotti di fornitori, subappaltatori, responsabilità civile verso Terzi,)</p>	<p><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>
<p>In caso affermativo indicare estremi (Tipologia, Compagnia assicuratrice, n. polizza, massimali,)</p>	<p>Compagnia tipo di garanzia</p> <p>Contraente pol. n.</p> <p>Compagnia tipo di garanzia</p> <p>Contraente pol. n.</p> <p>Compagnia tipo di garanzia</p> <p>Contraente pol. n.</p>

PARTE II – DATI TECNICI

SUBAPPALTATORI		
<i>Lavori eseguiti</i>	<i>Importi €</i>	<i>Nominativo/Indirizzo</i>
1. Fondazioni		
2. Involucro		
3. Impermeabilizzazione delle coperture		
4. Pavimentazioni		
5. Rivestimenti interni		
6. Intonaci		
7. Rivestimenti esterni		
8. Impianti termo idraulici		
9. Impianti elettrici		
10. Tetto		
11. Altro		

1. Caratteristiche orografiche e del terreno	
Orografia area di costruzione	<input type="checkbox"/> 1. pianeggiante <input type="checkbox"/> 2. moderatamente inclinato (pendenza massima 10%) <input type="checkbox"/> 3. inclinato (senza opere di sostegno del terreno) <input type="checkbox"/> 4. inclinato (con opere di sostegno strutturalmente separate dalla costruzione assicurata) <input type="checkbox"/> 5. inclinato (con opere di sostegno strutturalmente collegate alla costruzione assicurata) <input type="checkbox"/> 6. altro
Tipologia terreno	<input type="checkbox"/> 1. terreno non stratificato, omogeneo su tutta l'area di costruzione <input type="checkbox"/> 2. terreno stratificato, con spessore costante dei singoli strati <input type="checkbox"/> 3. terreno stratificato, con spessore variabile dei singoli strati <input type="checkbox"/> 4. altro
Consolidamento terreno	<input type="checkbox"/> 1. nessun consolidamento nell'area di fondazione <input type="checkbox"/> 2. consolidamento di una minima parte dell'area di fondazione (inferiore al 5% dell'area di fondazione) <input type="checkbox"/> 3. consolidamenti di una parte rilevante dell'area di fondazione (inferiore al 25% dell'area di fondazione) <input type="checkbox"/> 4. altro
Fondazione anche parzialmente su terreno di riporto	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

<p>2. Caratterizzazione area Natura del sottosuolo (allegare in ogni caso la relazione geotecnica di progetto)</p> <p>Pericoli di natura geologica</p> <p>Profondità massima di scavo (posa fondazioni o fondo palo)</p> <p>Quota della falda freatica</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>m.</p> <p>m.</p>
<p>La natura del sottosuolo e le condizioni geologiche comportano problemi particolari nel medio-lungo periodo?</p> <p>In caso affermativo indicare quali problemi e le soluzioni previste (consolidamento terreno, fondazioni particolari, palificazioni,)</p>	<p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>3. Operazioni previste Indicare tipologia, importo e fornire adeguata documentazione.</p>	<p><input type="checkbox"/> 1. Demolizioni €</p> <p><input type="checkbox"/> 2. Ampliamenti €</p> <p><input type="checkbox"/> 3. Sottomurazioni €</p> <p><input type="checkbox"/> 4. Rifacimenti di opere preesistenti €</p> <p><input type="checkbox"/> 5. €</p> <p><input type="checkbox"/> 6. €</p>
<p>4. Fondazioni Dirette</p>	<p><input type="checkbox"/> 1. Plinti isolati</p> <p><input type="checkbox"/> 2. Travi rovesce</p> <p><input type="checkbox"/> 3. A platea</p> <p><input type="checkbox"/> 4. ALTRO (specificarne le caratteristiche)</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>5. Fondazioni su Pali</p>	<p><input type="checkbox"/> 1. Infissi diametro cm Lunghezza m.</p> <p><input type="checkbox"/> 2. Trivellati diametro cm Lunghezza m.</p> <p><input type="checkbox"/> 3. ALTRO (specificarne le caratteristiche)</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>6. Struttura del tetto</p>	<p><input type="checkbox"/> 1. calcestruzzo armato</p> <p><input type="checkbox"/> 2. calcestruzzo precompresso</p> <p><input type="checkbox"/> 3. legno</p> <p><input type="checkbox"/> 4. legno lamellare</p> <p><input type="checkbox"/> 5. acciaio</p> <p><input type="checkbox"/> 6. altro</p>
<p>7. Struttura edificio</p>	
<p>Tipologia materiale</p>	<p><input type="checkbox"/> 1. laterizi/blocchi lapidei</p> <p><input type="checkbox"/> 2. calcestruzzo armato</p> <p><input type="checkbox"/> 3. calcestruzzo precompresso</p> <p><input type="checkbox"/> 4. legno lamellare</p> <p><input type="checkbox"/> 5. acciaio</p> <p><input type="checkbox"/> 6. altro</p>

Tipologia strutturale	<input type="checkbox"/> 1. Murature portanti <input type="checkbox"/> 2. Tradizionale gettato in opera travi/Pilastrri <input type="checkbox"/> 3. Strutture a traliccio <input type="checkbox"/> 4. Tensostrutture <input type="checkbox"/> 5. Strutture mobili/geometria variabile <input type="checkbox"/> 6. Strutture a guscio
	<input type="checkbox"/> 7. Prefabbricato a grandi pannelli <input type="checkbox"/> 8. Prefabbricato elementi tridimensionali <input type="checkbox"/> 9. ALTRO (specificarne le caratteristiche)
8. Dimensioni	
- n.ro piani fuori terra	.....
- n.ro piani interrati	.....
- luce massima travi	<input type="checkbox"/> 1. non supera i 5 m <input type="checkbox"/> 2. supera i 5 m, ma non i 7 m <input type="checkbox"/> 3. supera i 7 m
9. Tipologia involucro	<input type="checkbox"/> 1. tradizionale in laterizi/blocchetti <input type="checkbox"/> 2. pannelli prefabbricati, realizzati esclusivamente in materiali cementizi (salvo l'eventuale isolamento termico) <input type="checkbox"/> 3. pannelli prefabbricati, realizzati in parte anche con materiali non cementizi <input type="checkbox"/> 4. facciate continue <input type="checkbox"/> 5. facciate strutturali <input type="checkbox"/> 6. altro
10. Impermeabilizzazione delle coperture (tetto)	
- materiale impermeabilizzante	<input type="checkbox"/> 1. guaina bituminosa (definizione UNI) <input type="checkbox"/> 2. guaina in PVC <input type="checkbox"/> 3. materiali spalmabili <input type="checkbox"/> 4. altro
- protezione	<input type="checkbox"/> 1. nessuna protezione <input type="checkbox"/> 2. ghiaia/altro materiale sciolto <input type="checkbox"/> 3. pavimentazione ispezionabile <input type="checkbox"/> 4. pavimentazione non ispezionabile <input type="checkbox"/> 5. altro
- superficie impermeabilizzata	mq.
11. Rivestimenti esterni involucro	<input type="checkbox"/> 1. Intonaco base cementizia <input type="checkbox"/> 2. Rivestimento plastico continuo <input type="checkbox"/> 3. Elementi lapidei modulari (Clinker o simili) <input type="checkbox"/> 4. Cappotto <input type="checkbox"/> 5. Facciata ventilata

12. Pavimenti e rivestimenti interni lapidei				
	Tipologia	Ubicazione	Superficie	Importo
- pavimenti			mq	€
			mq	€
			mq	€
			mq	€
			mq	€
- rivestimenti verticali			mq	€
			mq	€
			mq	€
			mq	€
			mq	€
13. Altro				
Precisare la presenza di eventuali altri rischi particolari ai fini della buona conservazione dell'immobile costruito			

B – RESPONSABILITA' CIVILE VERSO TERZI	
1. Costruzioni	<input type="checkbox"/> 1. nessun edificio/opera di ingegneria civile adiacente <input type="checkbox"/> 2. uno o più edifici adiacenti <input type="checkbox"/> 3. uno o più edifici aderenti <input type="checkbox"/> 4. adiacenza con altre opere di ingegneria civile <input type="checkbox"/> 5. altro
2. Viabilità	<input type="checkbox"/> 1. viabilità al servizio dell'edificio <input type="checkbox"/> 2. viabilità locale <input type="checkbox"/> 3. viabilità anche con volume di traffico elevato <input type="checkbox"/> 4. altro

PARTE III – ESTENSIONI DI GARANZIA

(Per ogni estensione è **necessario controllo tecnico in corso d'opera** con le modalità definite in appendice)

Involucro	<input type="checkbox"/> SI €	<input checked="" type="checkbox"/> NO
Impermeabilizzazione delle coperture	<input type="checkbox"/> SI €	<input checked="" type="checkbox"/> NO
Pavimentazioni o rivestimenti ceramici o lapidei interni	<input type="checkbox"/> SI €	<input checked="" type="checkbox"/> NO
Intonaci o rivestimenti esterni all'involucro	<input type="checkbox"/> SI €	<input checked="" type="checkbox"/> NO

6. SEZIONE A – DANNI ALL'IMMOBILE	
Somme assicurate	Euro
part. 1 – Valore di ricostruzione a nuovo del/degli immobile/i al momento della fine lavori, al netto del valore dell'area (come da art. 6 delle CGA polizza)	.....
part. 2 – Spese di demolizione e sgombero (come da art. 1.1 lett. b di CGA polizza)	.....

7. SEZIONE B – RESPONSABILITA' CIVILE VERSO TERZI	
Massimale assicurato per tutti i sinistri che possono verificarsi durante la validità della polizza con il limite per ogni sinistro	€ €

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA AL PRESENTE QUESTIONARIO		
Capitolato speciale d'appalto	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Planimetria generale	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Piante edificio	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Sezioni	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Prospetti	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Collaudo statico opere strutturali con esito positivo (requisito necessario per l'efficacia della polizza decennale postuma)	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Certificato ultimazione lavori	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Certificato di agibilità dei locali	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Relazione geotecnica del progetto	OBBLIGATORIA	

Il Proponente si assume la responsabilità dell'esattezza e della completezza delle dichiarazioni rese nel presente questionario.

Data,

IL PROPONENTE

.....